

**CUENTAS ANUALES
DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN**

SOCIEDADES MERCANTILES

Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.

María Dolores Romero Izquierdo, Secretaria del Consejo de Administración de la compañía mercantil SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A., con el Visto Bueno del Presidente.

CERTIFICA:

Que, en el libro de Actas de la Sociedad resulta lo siguiente:

A.- Que en fecha 27 de junio de 2012, en el Pº Mª Agustín, nº 36, Edificio Pignatelli, puerta 33 de Zaragoza, se reunió la Junta General de de Accionistas de la compañía mercantil SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A., con carácter de Universal. A la citada Junta General asistieron la totalidad de los accionistas y capital social, aceptando por unanimidad todos los asistentes la celebración de la misma, lo que da a la reunión el carácter de universal, según lo dispuesto en el artículo 178 de la Ley de Sociedades de Capital.

Que los accionistas asistentes fueron:

- CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.", representada en esta Junta por D. Arturo Aliaga López, titular al amparo de la Ley 2/2008 de 14 de mayo de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón de nueve mil trescientas sesenta acciones, las número 1 a 2.400 ambas inclusive, 3.001 a 6.200 ambas inclusive, y 7.001 a 10.760 ambas inclusive, por su valor nominal de 936.000 euros, que representan el 80% del capital social.

- EL AYUNTAMIENTO DE CALAMOCHA (TERUEL), representada por D. Joaquín Peribañez Peiró, titular de dos mil trescientos cuarenta acciones, las número 2.401 a 3.000 ambas inclusive, 6.201 a 7.000 ambas inclusive, y 10.761 a 11.700 ambas inclusive, por su valor nominal de 234.000 euros, que representan el 20% del capital social.

B.- Que actuó como Presidente, la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L., representada por D. Arturo Aliaga López, quien actúa por delegación, y como Secretaria no consejera, Dª Mª Dolores Romero Izquierdo.

C.- Que en relación al primer punto del Orden del Día, literalmente se tomó el siguiente acuerdo:

"PRIMERO.- EXAMEN, Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LAS CUENTAS ANUALES (BALANCE DE SITUACIÓN, CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS, Y MEMORIA) DEL EJERCICIO 2011, ASÍ COMO DE LA GESTIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO CERRADO, Y LA PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADO.

Se presentan los documentos que constituyen las Cuentas Anuales de la Compañía mercantil Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A., correspondientes al ejercicio de 2011, que están constituidas por el Balance de Situación abreviado, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias abreviada, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, y la Memoria abreviada, conforme a la

propuesta formulada por el Consejo de Administración y que aparecen firmadas por los todos los Consejeros. La Sociedad ha auditado sus cuentas, y de las mismas se desprende que el ejercicio arroja un resultado con unas pérdidas de 6.185,31 euros.

El Presidente somete a aprobación de la Junta General las Cuentas Anuales presentadas, que son aprobadas por unanimidad.

Se hace constar expresamente que durante el ejercicio de 2011, la mercantil Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A. no tenía al principio del ejercicio ni ha realizado ningún tipo de negocio que implique la adquisición o transmisión de Acciones Propias durante el mismo.

Asimismo, la Junta General acuerda por unanimidad aprobar la siguiente aplicación del resultado propuesto por el Consejo de Administración: "A Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores por importe de 6.185,31 euros".

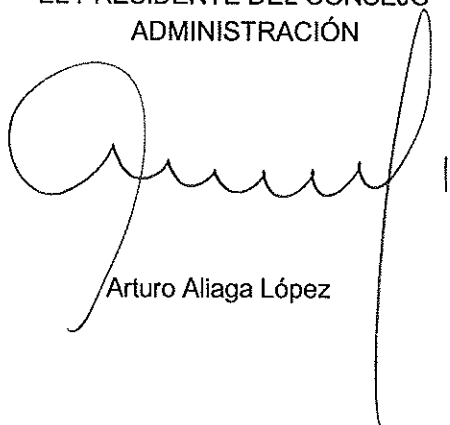
La Junta General aprueba por unanimidad la gestión realizada en el ejercicio 2011 por el Órgano de Administración".

D.- Que el Acta de la Junta fue aprobada por unanimidad a continuación de su celebración y firmada por el Presidente y el Secretario.

Y para que así conste, se expide el presente certificado en Zaragoza, a 27 de Junio de 2012.

Vº Bº

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO
ADMINISTRACIÓN

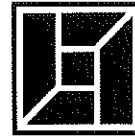


Arturo Aliaga López

LA SECRETARIA DEL CONSEJO
DE ADMINISTRACIÓN



Mª Dolores Romero Izquierdo



Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.

*INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES
ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2011 DE*
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

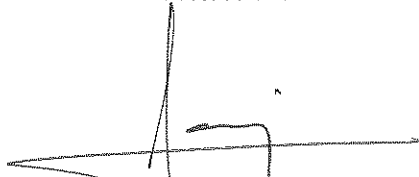
INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

"A los Accionistas de
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.
por encargo del Consejo de Administración

1. Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A., que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2011, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria abreviada adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables aplicados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2011 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A. al 31 de diciembre de 2011, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Con fecha 30 de marzo de 2011 otros auditores emitieron su informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2010 en el que expresaron una opinión favorable.

1 de marzo de 2012

VILLALBA, ENVID Y CIA. AUDITORES, S.L.P.
Nº. R.O.A.C.: S0184
Protocolo: 61/12



Fdo: Alberto Abril García de Jalón
Socio-Auditor de Cuentas

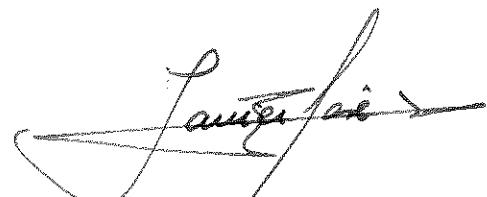
INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
VILLALBA, ENVID Y CIA.
AUDITORES, S.L.P.

Año 2012 Nº. 08/12/00286
IMPORTE COLEGIAL: 93,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES, S.L.
Nº. R.O.A.C.: S0242



Fdo: Javier Sesé Lafalla
Socio-Auditor de Cuentas

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2012 Nº. 08/12/00141
IMPORTE COLEGIAL: 93,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
A) ACTIVO NO CORRIENTE		.....	.....
I. Inmovilizado Intangible		.....	.....
II. Inmovilizado Material		.....	.....
III. Inversiones Inmobiliarias		.....	.....
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		.....	.....
V. Inversiones financieras a largo plazo		.....	.....
VI. Activos por impuesto diferido		.....	.....
VII. Deudores comerciales no corrientes		.....	.....
B) ACTIVO CORRIENTE		2.040.018,27	1.303.503,02
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		.....	.....
II. Existencias	7	725.727,96	507.999,96
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5	40.527,73	88.510,65
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		.....	.....
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo		.....	.....
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo		.....	.....
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		.....	.....
3. Otros deudores	5	40.527,73	88.510,65
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		.....	.....
V. Inversiones financieras a corto plazo		.....	.....
VI. Periodificaciones a corto plazo		.....	.....
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	1.273.762,58	706.992,41
TOTAL ACTIVO (A+B)		2.040.018,27	1.303.503,02

1 de 24

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
A) PATRIMONIO NETO		1.150.375,57	686.560,88
A-1) Fondos Propios	8	1.150.375,57	686.560,88
I. Capital		1.170.000,00	700.000,00
1. Capital escriturado		.....	.....
2. (Capital no exigido)		.....	.....
II. Prima de emisión		.....	.....
III. Reservas		.....	.....
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		.....	.....
V. Resultados de ejercicios anteriores		(13.439,12)	(9.292,46)
VI. Otras aportaciones de socios		.....	.....
VII. Resultado del ejercicio	3	(6.185,31)	(4.146,66)
VIII. (Dividendo a cuenta)		.....	.....
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		.....	.....
A-2) Ajustes por cambios de valor		.....	.....
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		.....	.....
B) PASIVO NO CORRIENTE		.....	.....
I. Provisiones a largo plazo		.....	.....
II. Deudas a largo plazo		.....	.....
1. Deudas con entidades de crédito		.....	.....
2. Acreedores por arrendamiento financiero		.....	.....
3. Otras deudas a largo plazo		.....	.....
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		.....	.....
IV. Pasivos por impuesto diferido		.....	.....
V. Periodificaciones a largo plazo		.....	.....
VI. Acreedores comerciales no corrientes		.....	.....
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		.....	.....

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
C) PASIVO CORRIENTE	6	889,642,70	616.942,14
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		.....	.....
II. Provisiones a corto plazo		.....	.....
III. Deudas a corto plazo	6	632.000,00	616.810,88
1. Deudas con entidades de crédito		.....	.....
2. Acreedores por arrendamiento financiero		.....	.....
3. Otras deudas a corto plazo		632.000,00	616.810,88
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		.....	.....
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6	257.642,70	131,26
1. Proveedores		.....	.....
a) Proveedores a largo plazo		.....	.....
b) Proveedores a corto plazo		.....	.....
2. Otros acreedores		257.642,70	131,26
VI. Periodificaciones a corto plazo		.....	.....
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		.....	.....
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		2.040.018,27	1.303.503,02

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
1. Importe neto de la cifra de negocios		.....	.....
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		.....	.....
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		.....	.....
4. Aprovisionamientos		.....	.....
5. Otros ingresos de explotación		.....	.....
6. Gastos de personal		.....	.....
7. Otros gastos de explotación	10	(6.548,82)	(4.889,29)
8. Amortización de inmovilizado		.....	.....
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		.....	.....
10. Excesos de provisiones		.....	.....
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		.....	.....
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocios		.....	.....
13. Otros resultados		.....	.....
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		(6.548,82)	(4.889,29)
14. Ingresos financieros		363,51	742,63
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		.....	.....
b) Otros ingresos financieros		363,51	742,63
15. Gastos financieros		.....	.....
16. Variación del valor razonable en instrumentos financieros		.....	.....
17. Diferencias de cambio		.....	.....
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		.....	.....
B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18)		363,51	742,63
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		(6.185,31)	(4.146,66)
19. Impuesto sobre beneficios		.....	.....
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)		(6.185,31)	(4.146,66)

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

(DEBE) / HABER	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANACIAS	(6.185,31)	(4.146,66)
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO		
I. Por valoración de instrumentos financieros
II. Por coberturas de flujos de efectivo
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta
VI. Diferencias de conversión
VII. Efecto impositivo
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V+VI+VII)
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANACIAS		
VIII. Por valoración de instrumentos financieros
IX. Por coberturas de flujos de efectivo
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta
XII. Diferencias de conversión
XIII. Efecto impositivo
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS DE PERDIDAS Y GANACIAS (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	(6.185,31)	(4.146,66)

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

	Capital		Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrumentos en patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total
	Escriturado	(No exigido)											
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2009	700.000,00					-12.021,12		2.728,66					690.707,54
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2009 y anteriores.													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2009 y anteriores.													
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2010	700.000,00					-12.021,12		2.728,66					690.707,54
I. Total ingresos y gastos reconocidos								-4.146,66					-4.146,66
II. Operaciones con socios y propietarios													
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Otras operaciones con socios y propietarios													
III. Variaciones del patrimonio neto						2.728,66		-2.728,66					
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2010	700.000,00					-9.292,46		-4.146,66					686.560,88
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2010.													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2010.													
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	700.000,00					-9.292,46		-4.146,66					686.560,88
I. Total ingresos y gastos reconocidos								-6.185,31					-6.185,31
II. Operaciones con socios y propietarios	470.000,00												470.000,00
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Otras operaciones con socios y propietarios	470.000,00												470.000,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto													
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011	1.170.000,00					-13.439,12		4.146,66					1.150.375,57

6 de 24

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011

MEMORIA ABREVIADA

1. Actividad de la empresa

- Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A. (en adelante la Sociedad) se constituyó en Zaragoza el 30 de mayo de 2007 como Sociedad Anónima ante el Notario de Zaragoza Dña. Teresa Cruz Gisbert, con el número 711 de protocolo.
- Su domicilio social se encuentra establecido en calle Valenzuela, número 9 de Zaragoza, está inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 3 de Julio de 2007, en el Tomo 3546, Libro 0, Folio 26, Z-44569, Inscripción 1ª. Tiene Código de Identificación Fiscal número A-99164659.
- Constituye su objeto social dotar a la población de Calamocha (Teruel) de suelo industrial y de servicios con el fin de potenciar el desarrollo económico y social del municipio y su área de actuación, así como la promoción, apoyo y participación en toda clase de actividades económicas e iniciativas generadoras de riqueza y/o empleo en la zona, en especial la construcción y explotación de cualesquiera instalaciones, y la adquisición, parcelación y venta de terrenos, así como la construcción y enajenación de obras y servicios, siendo su periodo de vigencia indefinido.
- Se le aplica Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, el Código de Comercio y disposiciones complementarias.
- La Sociedad pertenece a un grupo de sociedades, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio. La Sociedad dominante de dicho grupo es Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., domiciliada en Zaragoza, Plaza de España, 3, 3ª Planta, y deposita las cuentas anuales consolidadas en el Registro Mercantil de Zaragoza. Las últimas Cuentas Anuales Consolidadas formuladas con fecha 31 de marzo de 2011, han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2010.

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

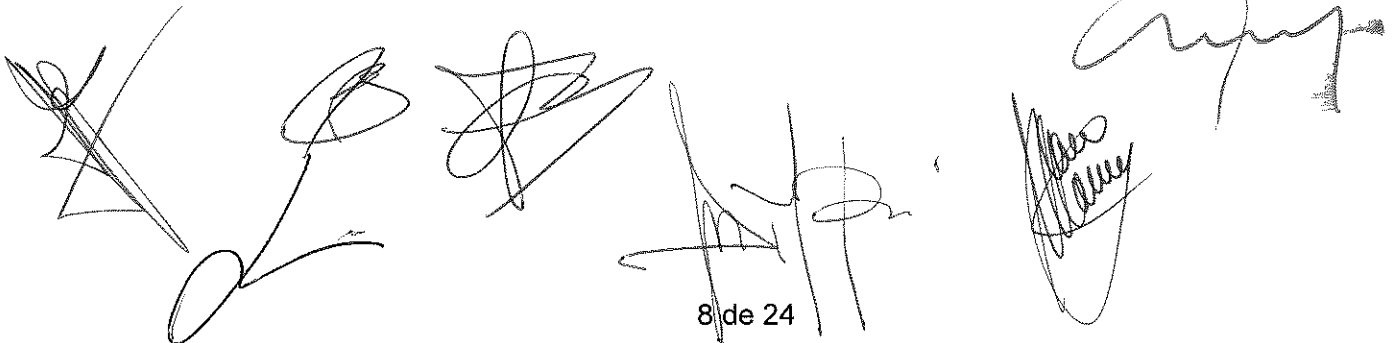
**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

- La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1. Imagen fiel

- Las Cuentas Anuales del ejercicio 2011 han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2011 y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación, y en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la compañía.
- A los efectos de estas cuentas anuales, el marco normativo aplicado se establece en:
 - a) El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
 - b) El Plan General de Contabilidad y las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas inmobiliarias vigentes.
 - c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
 - d) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.
- No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.
- Las cuentas anuales del ejercicio 2011 se encuentran pendientes de aprobación y se estima que en la próxima Junta General de Accionistas no se producirán cambios sustanciales en su configuración.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

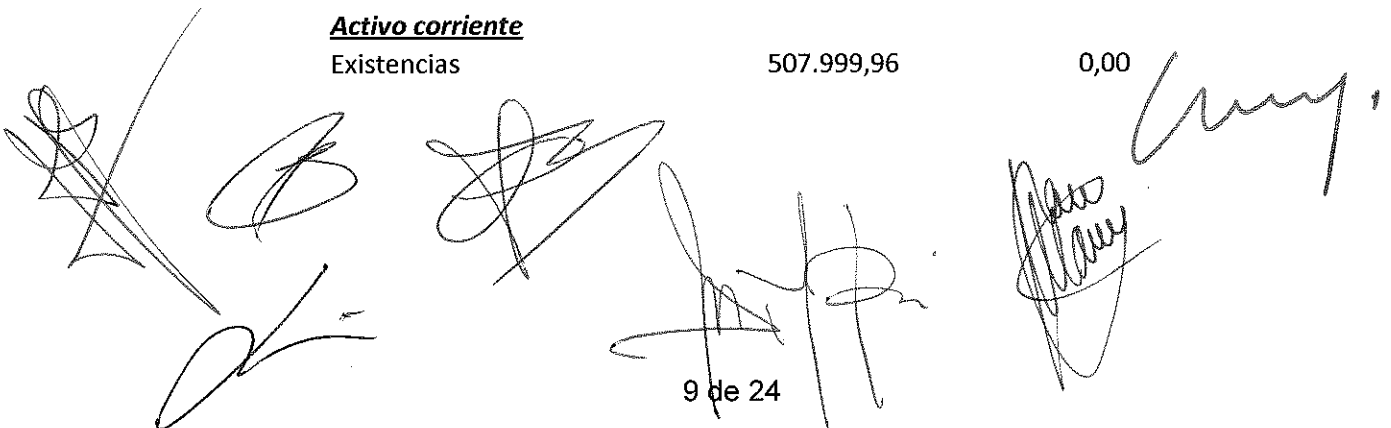
2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

- La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.
- En las Cuentas Anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad. Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas Cuentas Anuales, sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de Pérdidas y Ganancias futuras.

2.3. Comparación de la información.

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, se reflejan cifras comparativas con el año anterior. Se incluyen el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y el estado de cambios en el patrimonio neto del ejercicio del año 2010, ejercicio sometido a auditoría no obligatoria, si bien difieren con las cifras de las Cuentas Anuales del ejercicio 2010 en las siguientes partidas:

	Cifras comparativas 31.12.10	Cuentas Anuales 31.12.10
<u>Activo no corriente</u>		
Inmovilizado Material	0,00	507.999,96
<u>Activo corriente</u>		
Existencias	507.999,96	0,00



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

Este cambio sobre las cifras comparativas de 2010 es consecuencia de la corrección de un error debido a que las mismas se van a utilizar en la promoción, y no afecta a su valoración, ni al resultado de las operaciones del ejercicio 2010 ni tampoco a la base imponible de dicho ejercicio.

3. Aplicación de resultados

- El Consejo de Administración de la Sociedad propone a la Junta General de Accionistas, la siguiente distribución del resultado del ejercicio 2011 que se presenta de forma comparativa a la propuesta realizada sobre el resultado del ejercicio 2010:

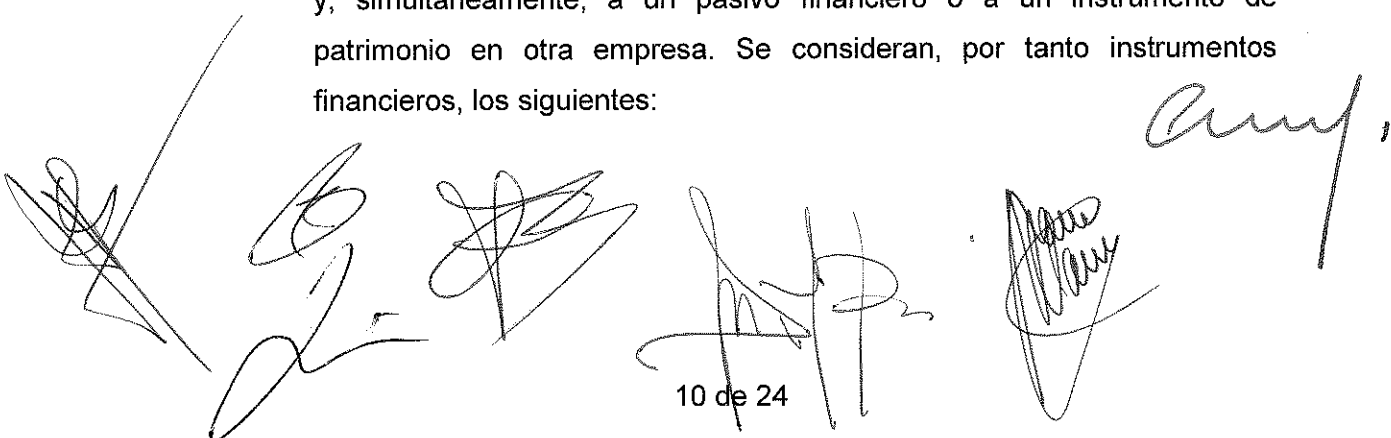
Base de reparto	Importe 2011	Importe 2010
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	-6.185,31	-4.146,66
Remanente		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
Total	-6.185,31	-4.146,66

Aplicación	Importe	Importe
A reserva legal		
A reserva por fondo de comercio		
A reservas especiales		
A reservas voluntarias		
A dividendos		
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores		
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-6.185,31	-4.146,66
Total	-6.185,31	-4.146,66

4. Normas de registro y valoración

4.1. Instrumentos financieros.

- La sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes:



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios.
- Créditos y partidas a cobrar.

b) Pasivos financieros:

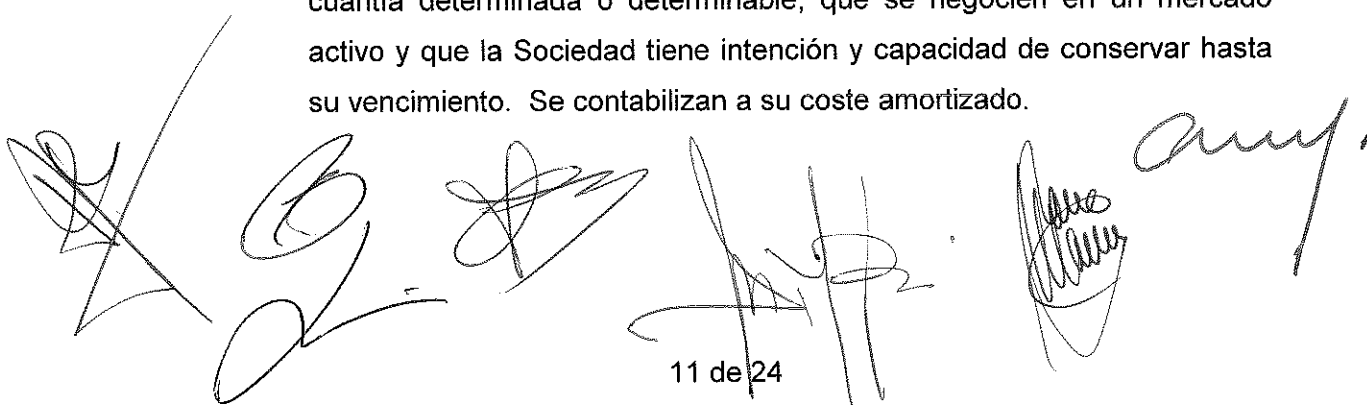
- Acreedores comerciales, deudas a corto plazo (proveedores de inmovilizado y deudas con socios por aportaciones al capital no inscritas en el Registro Mercantil).

c) Instrumentos de patrimonio propio.

- Los activos y pasivos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en las categorías de "Préstamos y partidas a cobrar" y "Débitos y partidas a pagar", respectivamente. Su valoración inicial es por el valor razonable que, salvo evidencia en contrario, coincide con el precio de la transacción. Su valoración posterior es a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento a corto plazo y sin un tipo de interés contractual, se valoran tanto inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento: aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento. Se contabilizan a su coste amortizado.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

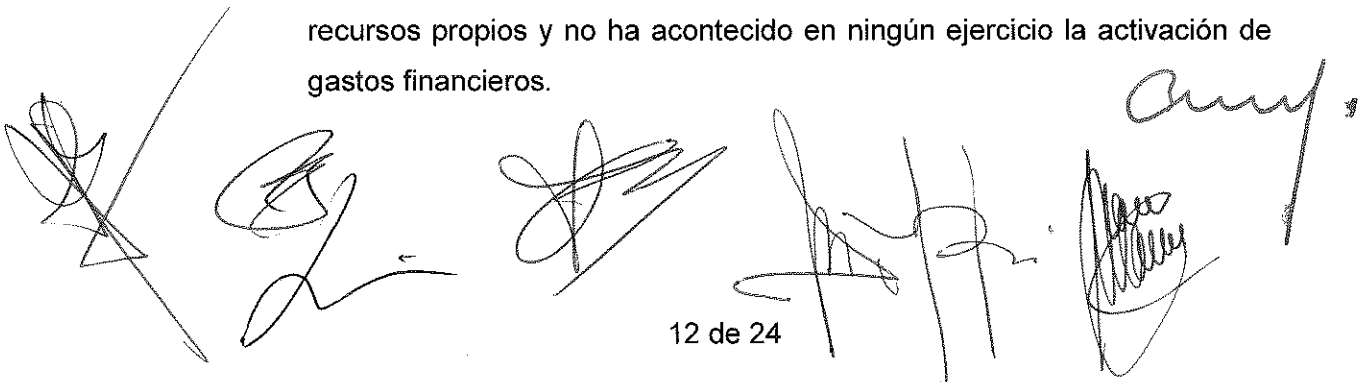
- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

La Sociedad clasifica en su caso, los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial sólo si:

- con ello se elimina o reduce significativamente la no correlación contable entre activos y pasivos financieros o
 - el rendimiento de un grupo de activos financieros, pasivos financieros o de ambos, se gestiona y evalúa según el criterio de valor razonable, de acuerdo con la estrategia documentada de inversión o de gestión del riesgo de la Sociedad.
- Bajo el epígrafe de efectivo y otros medios líquidos equivalentes, se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

4.2. Existencias.

- Se valoran al precio de adquisición, que corresponde al importe facturado por el proveedor, deducidos los descuentos y los intereses incorporados al nominal de los débitos más los gastos adicionales para que las existencias se encuentren ubicadas para su venta: transportes, aranceles, seguros y otros atribuibles a la adquisición.
- Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incorporan al precio de adquisición cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Pública.
- En cuanto a las existencias que necesitan un periodo superior al año para ser vendidas, se incorporan los gastos financieros en los términos previstos en la norma sobre inmovilizado material. No obstante, las existencias se encuentran completamente autofinanciadas con los recursos propios y no ha acontecido en ningún ejercicio la activación de gastos financieros.



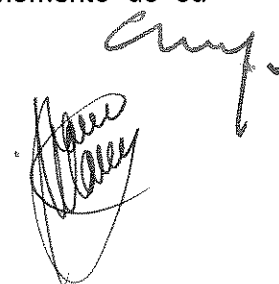
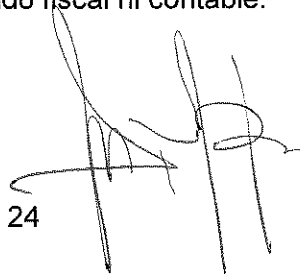
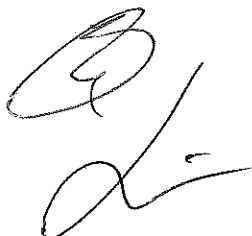
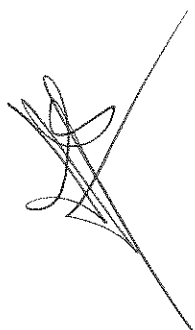
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

- La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se reduce a su posible valor de realización.
- Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Si dejan de existir las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias, el importe de la corrección es objeto de reversión reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.3. Impuestos sobre beneficios.

- El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales aplicadas en el ejercicio.
- Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.
- Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.
- Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

- Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.
- Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.
- El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

4.4. Ingresos y gastos.

- Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.
- No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.
- Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos.

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

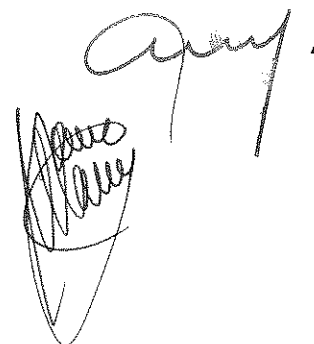
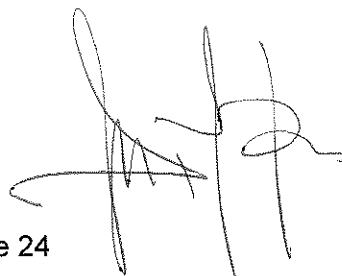
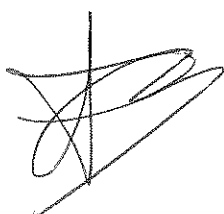
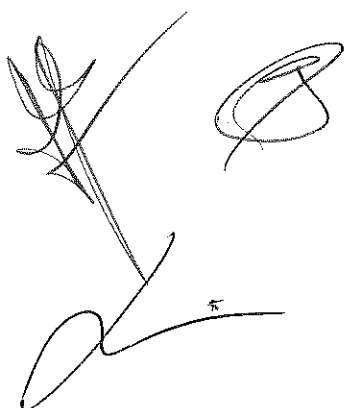
Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Sociedad incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

- Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.
- Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

4.5. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

- Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.
- Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas de acuerdo a la Norma de elaboración 13ª de las cuentas anuales del Plan General de Contabilidad. En este sentido, se consideran empresas del grupo, multigrupo y asociadas, todas aquellas que tengan esta consideración dentro del Grupo Corporación Empresarial Pública de Aragón (véase NOTA 1), así como otras entidades fuera de dicho grupo pero dependientes de la Comunidad Autónoma de Aragón.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

5. Activos financieros

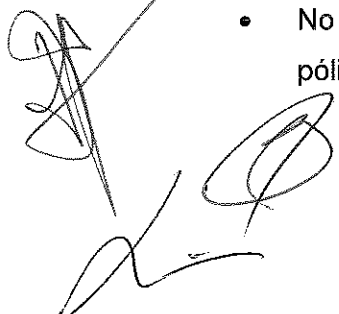
- Los únicos activos instrumentos financieros que la Sociedad ha tenido al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 han sido los saldos de tesorería en efectivo y en caja y que han ascendido en conjunto a 1.273.762,58 euros y a 706.992,41 euros, respectivamente.
- No se han considerado como activos financieros los saldos deudores de Administraciones públicas por impuestos, que figuran en la partida "Otros deudores", del activo corriente del balance.

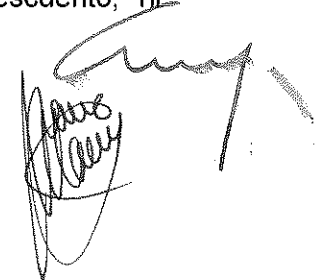
6. Pasivos financieros.

Los instrumentos financieros del pasivo del balance de la sociedad clasificados por categorías son:

Clases	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total	Total
	Derivados Otros		Derivados Otros			
	Ejerc. 2011	Ejerc. 2010	Ejerc. 2011	Ejerc. 2010	Ejerc. 2011	Ejerc. 2010
Categorías						
Débitos y partidas a pagar	----	----	889.642,70	616.942,14	889.642,70	616.942,14
Total	----	----	889.642,70	616.942,14	889.642,70	616.942,14

- Los débitos y partidas a pagar corresponden a deudas comerciales con acreedores y al importe de la ampliación de capital detallada en la Nota 8 Fondos Propios.
- No existen deudas con garantía real.
- No existen préstamos pendientes de pago, líneas de descuento, ni pólizas de crédito.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

7. Existencias

- La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2011 y a 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Terrenos.....	259.167,96
Anticipo a proveedores.....	466.560,00
SALDO EXISTENCIAS AL FINAL DEL EJERCICIO 2011.....	725.727,96

Terrenos.....	259.167,96
Anticipo a proveedores.....	248.832,00
SALDO EXISTENCIAS AL FINAL DEL EJERCICIO 2010.....	507.999,96

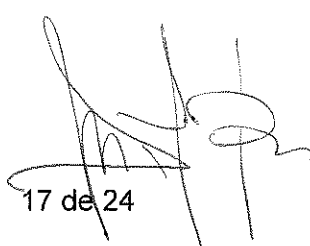
- Los compromisos firmes de compra se detallan en el siguiente cuadro:

Anticipo a proveedores (Dirección de obra).....	155.520,00
Anticipo a proveedores (Comercialización y gestión).....	414.720,00
TOTAL.....	570.240,00

El importe que figura dentro de la rúbrica de terrenos por 259.167,96 euros corresponde al coste de adquisición de las parcelas del Sector de Suelo Urbanizable no Delimitado "Antiguo Aeródromo" del municipio de Calamocha.

En base a un contrato firmado el 30 de marzo de 2009 con la UTE Antiguo Aeródromo, constituida por las Sociedades Intecsa-Inarsa y Gestora Aragonesa de Suelo Público, y de acuerdo a su posterior modificación de fecha 23 de junio de 2010, se han ido recibiendo facturas que han sido consideradas anticipo a proveedores para realizar el desarrollo urbanístico e inmobiliario (incluida la comercialización y venta) de dichas parcelas. A fecha actual se ha aprobado definitivamente el proyecto de urbanización del Plan General de Ordenación Urbana del Sector del Antiguo Aeródromo.

Los compromisos firmes de compra que indicamos corresponden a las facturas pendientes de recibir por no haberse cumplido todavía las condiciones para su facturación establecidas en el contrato de desarrollo urbanístico e inmobiliario mencionado anteriormente.

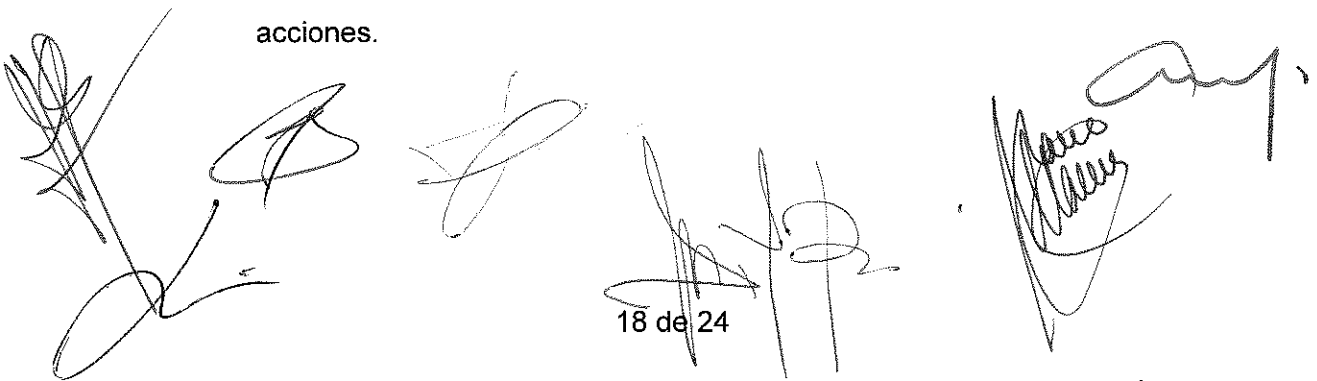


SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2011

8. Fondos propios

- No existen diversas clases de acciones en el capital. Todas son de carácter ordinario y representan de forma alícuota la propiedad de la Sociedad.
- No hay circunstancias específicas que restrinjan la disponibilidad de las reservas.
- No hay acciones propias en poder de la sociedad o de un tercero que obre por cuenta de ésta.
- En el transcurso del ejercicio, se ha procedido a la inscripción en el Registro Mercantil, y contabilización de la ampliación de capital social aprobada por Junta General de Accionistas el 5 de octubre de 2010 por importe de 470.000 euros, llevada a cabo mediante la emisión y puesta en circulación de 4.700 nuevas acciones, ordinarias, nominativas y de una sola serie, de valor nominal 100 euros cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas a fecha de cierre del ejercicio.
- Con fecha 12 de abril de 2011, se reunió la Junta General de Accionistas de Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A, con carácter de Universal, asistiendo a la citada Junta General la totalidad de los accionistas que representan la totalidad del capital social. Se acordó por unanimidad ampliar el capital de la sociedad por importe de 790.000 euros, mediante aportaciones dinerarias, que deberán ser ingresadas en la cuenta corriente de la sociedad en un plazo máximo que finalizaba el 30 de diciembre de 2011 inclusive, mediante la emisión y puesta en circulación de 7.900 nuevas acciones, ordinarias, nominativas, y de una sola serie, de valor nominal de 100 euros cada una de ellas representadas por títulos, numeradas correlativamente del 11.701 al 19.600, ambos inclusive. El capital social después de realizar la ampliación será de 1.960.000 euros y estará representado por 19.600 acciones.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

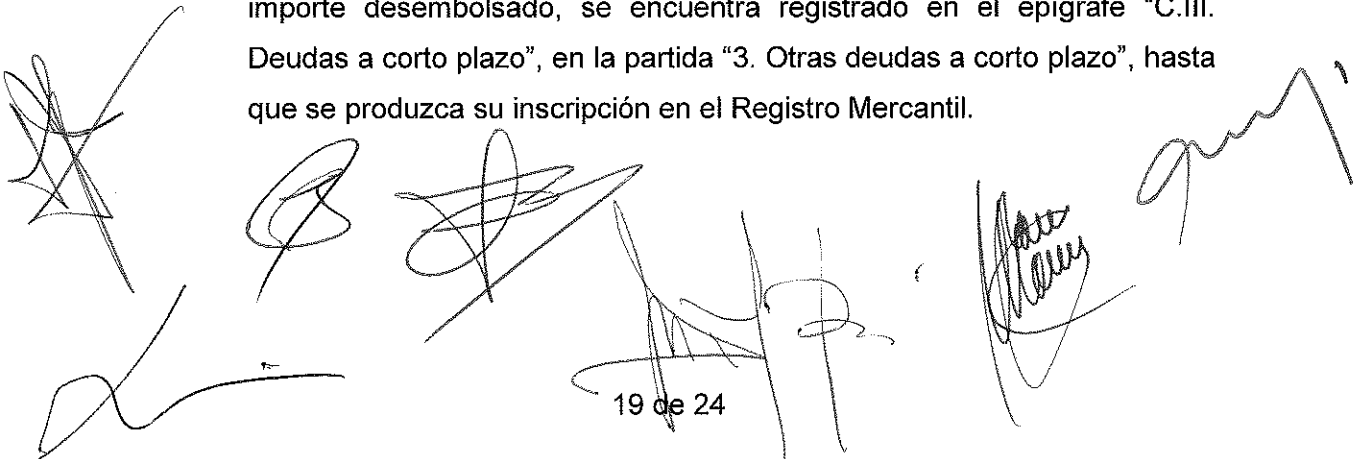
La ampliación de capital se efectúa reconociendo a los accionistas de la compañía el derecho de suscripción preferente de acciones en idéntica proporción al porcentaje de capital que cada uno de ellos posee, por lo que la ampliación se realiza de la forma siguiente:

- Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.: aportación de 632.000 euros, representado por 6.320 acciones, números 11.701 a 18.020, ambos inclusive.
- Ayuntamiento de Calamocha: aportación de 158.000 euros, representado por 1.580 acciones, números 18.021 a 19.600, ambos inclusive.

Con fecha 29 de diciembre de 2011, se reunió la Junta General de Accionistas de Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A, con carácter de Universal, asistiendo a la citada Junta General la totalidad de los accionistas que representan la totalidad del capital social. Se acordó modificar, a propuesta del socio Ayuntamiento de Calamocha, el acuerdo de ampliación de capital, en el sentido de fijar como fecha límite para el desembolso del capital social suscrito el día 30 de abril de 2012, dejando sin efecto la fecha inicialmente acordada del 30 de diciembre de 2011.

Al 31 de diciembre de 2011, la totalidad del importe correspondiente a la ampliación de capital de la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. se encuentra totalmente desembolsada, estando pendiente la totalidad de la aportación que corresponde al Ayuntamiento de Calamocha.

De acuerdo con la Norma 6.9 de elaboración de cuentas anuales, el importe desembolsado, se encuentra registrado en el epígrafe "C.III. Deudas a corto plazo", en la partida "3. Otras deudas a corto plazo", hasta que se produzca su inscripción en el Registro Mercantil.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

9. Situación fiscal

Impuesto sobre beneficios:

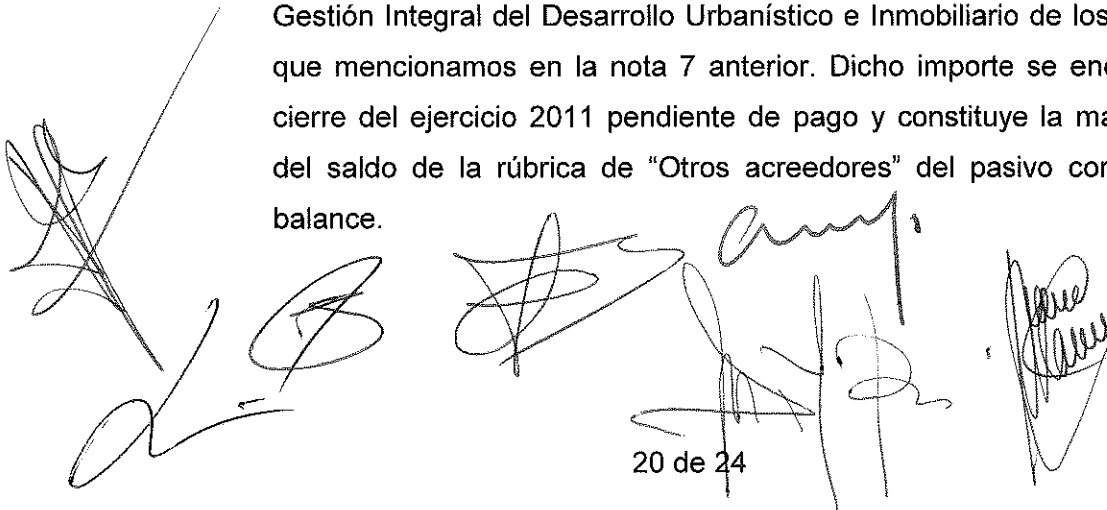
- No hay diferencias temporarias deducibles e imponibles registradas en el balance al cierre del ejercicio.
- La sociedad tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar en próximos ejercicios, según el siguiente desglose:

Año de origen	Año límite para compensar	Euros
2007	2025	4.025,15
2008	2026	5.267,31
2010	2028	4.146,66

- No hay incentivos fiscales aplicados en el ejercicio.
- Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios (los no prescritos), por todos los impuestos presentados. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades. Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

10. Ingresos y Gastos

- Durante el ejercicio 2011 se ha realizado un anticipo a proveedores por importe de 217.728,00 euros (más 18% de IVA), que se corresponde con los importes pagados a la finalización del proyecto de urbanización, de acuerdo con lo estipulado en el contrato de Asistencia Técnica para la Gestión Integral del Desarrollo Urbanístico e Inmobiliario de los terrenos, que mencionamos en la nota 7 anterior. Dicho importe se encuentra al cierre del ejercicio 2011 pendiente de pago y constituye la mayor parte del saldo de la rúbrica de "Otros acreedores" del pasivo corriente del balance.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

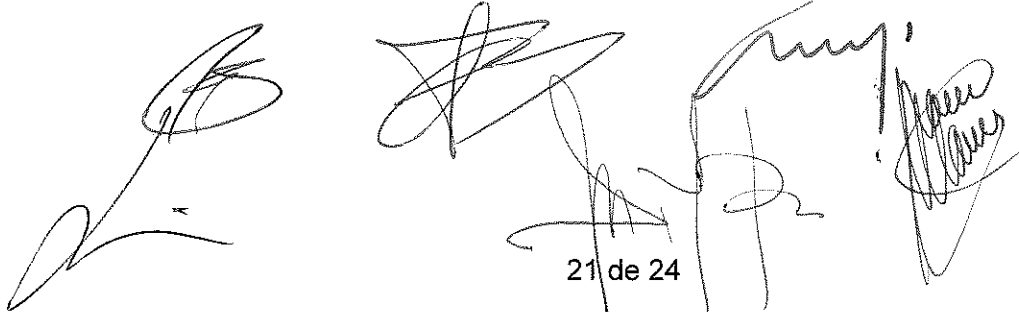
**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

- Bajo el epígrafe de "Otros gastos de explotación" únicamente se recogen gastos por servicios exteriores devengados en el ejercicio.
- No hay registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2011 importe alguno que corresponda a la venta de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios.
- No existen resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en la partida "Otros resultados".

11. Operaciones con partes vinculadas

- Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A., está exenta de incluir la información recogida en este apartado por cumplirse lo previsto en el párrafo segundo de la norma 15ª 2a) de elaboración de las cuentas anuales. No obstante, informamos de que se han realizado operaciones con partes vinculadas, pero éstas pertenecen al tráfico ordinario de la sociedad y se efectúan en condiciones normales de mercado, siendo de escasa importancia cuantitativa y carecen de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.
- Los miembros del Consejo de Administración que se indican a continuación, han comunicado a esta sociedad, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 229.2 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la participación o cargos que ejercen ellos y sus partes vinculadas (de acuerdo con la definición de vinculación establecida en la mencionada ley) en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad en los siguientes términos:

Consejero	Sociedad	Cargo	Participación
Antonio Gasi3n Aguilar	Parque Tecnol3gico Walqa, S.A.	Consejero	0 %
Antonio Gasi3n Aguilar	Parque Tecnol3gico del Motor de Arag3n , S.A.	Consejero	0 %



21 de 24

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

12. Otra información

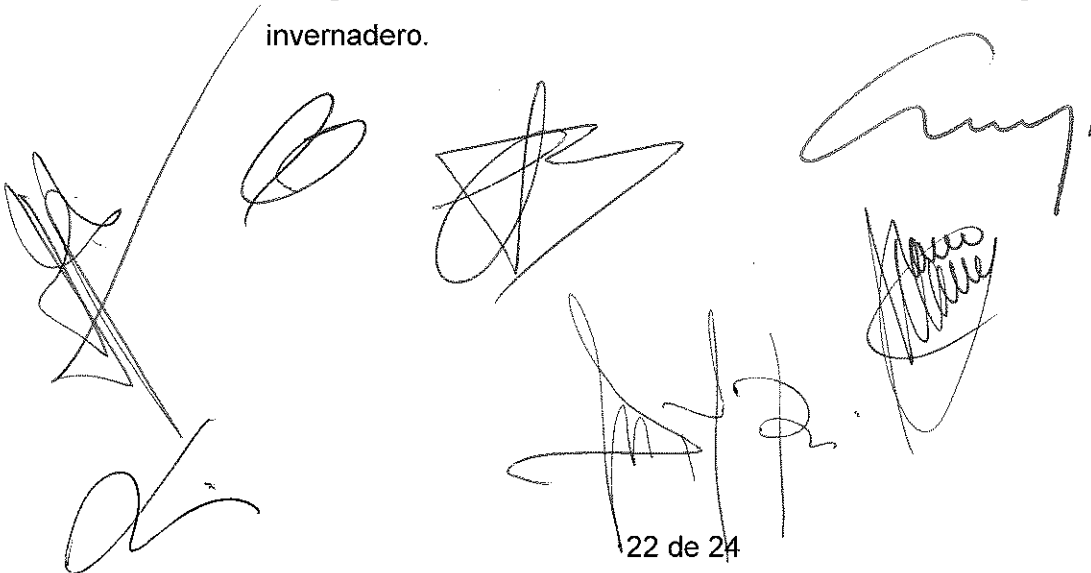
- La sociedad no cuenta con personal contratado.
- La retribución devengada por los auditores en el ejercicio 2011, ha ascendido a 1.400 euros en concepto de la realización de la auditoría de Cuentas Anuales. La retribución de la auditoría de las Cuentas Anuales del ejercicio 2010 fue de 1.600 euros.

13. Información sobre medioambiente.

- El Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias no recogen ingresos o gastos, ni activos o pasivos relativos a actividades medioambientales. La Sociedad viene cumpliendo con la regulación medioambiental que le resulta de aplicación y estima que no existen responsabilidades medioambientales que supongan contingencias significativas.

14. Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

- Al cierre del ejercicio, la Sociedad no dispone de derechos de emisión de gases de efecto invernadero en el periodo de vigencia del Plan Nacional de asignación y su distribución anual, por lo que en su Balance no ha reflejado ningún importe de valoración de los mencionados derechos, ni ha registrado en su cuenta de pérdidas y ganancias importe alguno de gastos e ingresos por este concepto. Igualmente, no ha percibido subvenciones por derechos de emisión, ni existen contingencias relacionadas con sanciones o medidas de carácter provisional, en los términos previstos en la Ley 1/2005, de 9 de marzo, por la que se regula el régimen de comercio de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. There are approximately six distinct marks, including a large signature on the left, a circular mark, a star-like signature, a long horizontal signature, and two smaller signatures on the right.

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

15. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

En cumplimiento de la Disposición Adicional Tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010 de 5 de Julio y de lo dispuesto en la Resolución de 29 de Diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, el importe total de los pagos realizados a proveedores en el ejercicio así como el importe del saldo pendiente de pago a proveedores que al cierre del ejercicio acumule un aplazamiento superior al plazo legal de pago son los siguientes:

Pagos realizados en el ejercicio	EJERCICIO 2011	
	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	7.313,63	4,75%
Resto	146.810,88	95,25%
Total pagos del ejercicio	154.124,51	100,00%
Aplazamientos que a fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	0,00	

A 31 de diciembre de 2010 tampoco existía ningún importe pendiente de pago a los proveedores que acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

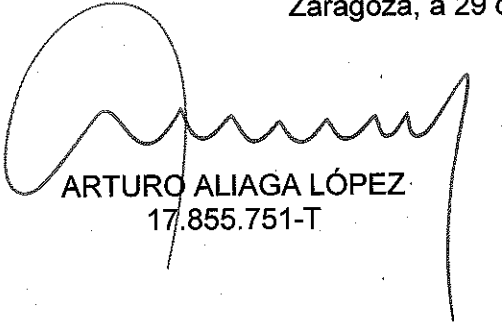
A estos efectos, las Cuentas Anuales del ejercicio 2010 fueron las del primer ejercicio de aplicación de la Ley 15/2010 de 5 de julio, por lo que en la disposición transitoria segunda de la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del ICAC, que regula la información a incluir en la memoria, se estableció un régimen de cumplimiento gradual para dicho primer ejercicio.

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

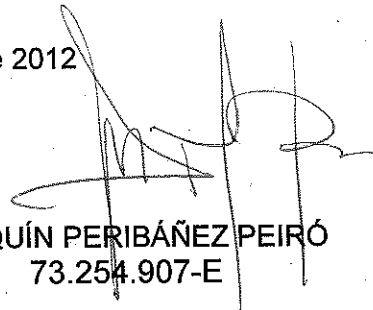
**Cuentas anuales abreviadas del Ejercicio terminado el 31 de Diciembre de
2011**

Todos los documentos anteriormente transcritos, extendidos en 24 folios escritos por una cara y que son firmados por todos los Consejeros, contienen las Cuentas Anuales y la Propuesta de Aplicación del Resultado del ejercicio 2011 de la Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A., que han sido formuladas por su Consejo de Administración reunido en fecha 29 de febrero de 2012, aprobándose por unanimidad, y de igual forma el Acta de la sesión, a continuación de su celebración.

Zaragoza, a 29 de febrero de 2012

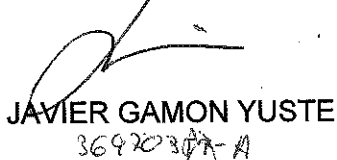


ARTURO ALIAGA LÓPEZ
17.855.751-T



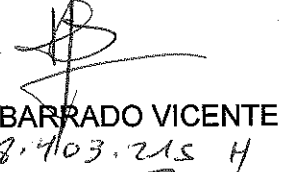
JOAQUÍN PERIBÁÑEZ PEIRÓ
73.254.907-E

SILVIA LARIO HERNANDEZ
1743904P-V



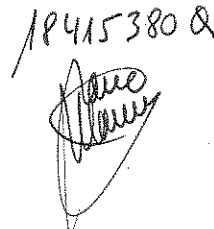
JAVIER GAMON YUSTE
36920307-A

MERCEDES LARDIES RUIZ
671.512 G



PEDRO BARRADO VICENTE
18.4103.215 H

MANUEL RANDO LOPEZ

18415380 Q


Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	EEFF
Empresa	AVALIA ARAGON, S.G.R.	31-12-11

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO DE EXPLOTACION CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		AÑO 2011
A) Operaciones Continuas		
1. Importe neto de la cifra de negocios.		935.377,58
a) Ventas		877.903,96
b) Prestaciones de servicios		57.473,62
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.		0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.		0,00
4. Aprovisionamientos.		0,00
a) Consumo de mercaderías.		0,00
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles.		0,00
c) Trabajos realizados por otras empresas.		0,00
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos.		0,00
5. Otros ingresos de explotación.		128.117,52
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.		123.117,52
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.		5.000,00
6. Gastos de personal.		-772.936,83
a) Sueldos, salarios y asimilados.		-632.452,44
b) Cargas sociales.		-140.484,39
c) Provisiones.		0,00
7. Otros gastos de explotación.		-1.435.821,19
a) Servicios exteriores.		-513.082,77
b) Tributos.		-9.470,11
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.		-913.268,31
d) Otros gastos de gestión corriente.		0,00
8. Amortización de inmovilizado.		-49.923,26
a) Amortización del inmovilizado intangible		-844,32
b) Amortización del inmovilizado material		-49.078,94
c) Amortización de las inversiones inmobiliarias		0,00
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		978.715,76
10. Excesos de provisiones.		0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.		-51.320,96
a) Deterioros y pérdidas.		-54.749,58
Del inmovilizado intangible		0,00
Del inmovilizado material		-54.749,58
De las inversiones financieras		0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras..		3.428,62
Del inmovilizado intangible		-216,98
Del inmovilizado material		3.645,60
De las inversiones financieras		0,00
11a. Otros resultados		113,77
Gastos excepcionales		0,00
Ingresos excepcionales		113,77
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACION (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+11a)		-267.677,61
12. Ingresos financieros.		571.814,94
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio.		9.483,19
a1) En empresas del grupo y asociadas		0,00
a2) En terceros		9.483,19
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.		562.331,75
b1) De empresas del grupo y asociadas		0,00
b2) De terceros		562.331,75
13. Gastos financieros.		0,00
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.		0,00
b) Por deudas con terceros.		0,00
c) Por actualización de provisiones.		0,00
14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero.		0,00
a) Cartera de negociación y otros		0,00
b) Imputación al rdo del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		0,00
15. Diferencias de cambio.		0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.		0,00
a) Deterioros y pérdidas.		0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00
17. Incorporación al activo de gastos financieros		0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16).		571.814,94
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		304.137,33
17. Impuestos sobre beneficios.		0,00
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17)		304.137,33
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+18)		304.137,33

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	EEFF
Empresa	AVALIA ARAGON, S.G.R.	31-12-11

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO		2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.		304.137,33
2. Ajustes del resultado.		-525.320,30
a) Amortización del inmovilizado (+).		49.923,26
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).		0,00
c) Variación de provisiones (+/-).		2.370.724,41
d) Imputación de subvenciones (-)		-2.370.724,41
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-).		0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		-3.428,62
g) Ingresos financieros (-).		-571.814,94
h) Gastos financieros (+).		0,00
i) Diferencias de cambio (+/-).		0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).		0,00
k) Otros ingresos y gastos (+/-).		0,00
3. Cambios en el capital corriente.		-2.482.579,44
a) Existencias (+/-).		0,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).		-2.679.459,36
c) Otros activos corrientes (+/-).		-6.923,45
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).		203.803,37
e) Otros pasivos corrientes (+/-).		0,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).		0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.		508.704,97
a) Pagos de intereses (-).		0,00
b) Cobros de dividendos (+).		0,00
c) Cobros de intereses (+).		548.165,40
d) Cobros (pagos) por impuestos sobre beneficios (+/-)		0,00
e) Otros pagos (cobros) (+/-)		-39.460,43
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		-2.195.057,44
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-).		-15.000.969,91
a) Empresas del grupo y asociadas.		0,00
b) Inmovilizado intangible.		0,00
c) Inmovilizado material.		0,00
d) Inversiones inmobiliarias.		0,00
e) Otros activos financieros.		-14.509.073,09
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.		-475.146,86
g) Otros activos.		-16.749,96
7. Cobros por desinversiones (+).		16.242.883,91
a) Empresas del grupo y asociadas.		0,00
b) Inmovilizado intangible.		0,00
c) Inmovilizado material.		2.023,73
d) Inversiones inmobiliarias.		0,00
e) Otros activos financieros.		16.066.714,40
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.		174.145,78
g) Otros activos.		0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		1.241.914,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.		132.474,48
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+).		132.474,48
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-).		0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+).		0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).		0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.		0,00
a) Emisión		0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+).		0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+).		0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+).		0,00
4. Otras deudas(+).		0,00
b) Devolución y amortización de		0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (-).		0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-).		0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-).		0,00
4. Otras deudas (-).		0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		0,00
a) Dividendos (-).		0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		132.474,48
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)		-820.668,96
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.		1.455.951,36
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.		635.282,40

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-BALANCE SITUACIÓN	EEFF
Empresa	AVALIA ARAGON, S.G.R.	31-12-11

BALANCE DE SITUACION	
ACTIVO NO CORRIENTE	5.687.150,44
I. Inmovilizado intangible.	463,57
1. Investigación y Desarrollo	0,00
2. Concesiones	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares	0,00
4. Fondo de comercio	0,00
5. Aplicaciones informáticas	463,57
6. Otro inmovilizado intangible	0,00
7. Anticipos	0,00
II. Inmovilizado material	169.202,67
1. Terrenos	0,00
2. Construcciones	0,00
3. Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario y otro inmovilizado material	169.202,67
4. Inmovilizado en curso	0,00
5. Anticipos	0,00
III. Inversiones inmobiliarias.	820.386,27
1. Terrenos	675.377,23
2. Construcciones	145.009,04
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00
1. Instrumentos de patrimonio	0,00
2. Créditos a empresas	0,00
3. Valores representativos de deuda	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo.	4.697.097,93
1. Instrumentos de patrimonio	327.292,46
2. Créditos a empresas	13.937,67
3. Valores representativos de deuda	4.338.617,37
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	17.250,43
VI. Activos por impuesto diferido.	0,00
VIII. Deudas comerciales no corrientes	0,00
1. Deudores comerciales no corrientes	0,00
2. Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo	0,00
ACTIVO CORRIENTE	16.075.637,62
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	432.768,31
1. Inmovilizado	478.512,64
Terrenos	478.512,64
Resto de Inmovilizado	0,00
2. Inversiones financieras	0,00
3. Existencias y otros activos	-45.744,33
II. Existencias.	0,00
1. Comerciales	0,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	0,00
3. Productos en curso	0,00
4. Productos terminados	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	0,00
6. Anticipos a proveedores	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	5.612.248,69
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	2.752.037,42
2. Clientes empresas del grupo y asociadas.	0,00
3. Deudores Varios	2.740.426,81
4. Personal	16.749,96
5. Activos por impuesto corriente	101.651,53
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	1.382,97
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00
1. Instrumentos de patrimonio	0,00
2. Créditos a empresas	0,00
3. Valores representativos de deuda	0,00
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo.	9.385.412,42
1. Instrumentos de patrimonio	6.010,12
2. Créditos a empresas	0,00
3. Valores representativos de deuda	79.402,30
4. Derivados	0,00
5. Otros activos financieros	9.300.000,00
VI. Periodificaciones a corto plazo.	9.925,80
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	635.282,40
1. Tesorería	635.282,40
2. Otros activos líquidos equivalentes	0,00
TOTAL ACTIVO	21.762.788,06

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-BALANCE SITUACIÓN	EEFF
Empresa	AVALIA ARAGON, S.G.R.	31-12-11

BALANCE DE SITUACION		
PATRIMONIO NETO		14.385.345,61
A-1) Fondos propios.		9.252.850,47
I. Capital		11.445.813,84
1. <i>Capital escriturado</i>		11.445.813,84
2. <i>(Capital no exigido)</i>		0,00
II. Prima de emisión.		0,00
III. Reservas.		105.081,88
1. <i>Legal y estatutarias</i>		0,00
2. <i>Otras reservas</i>		105.081,88
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).		0,00
V. Resultado de ejercicios anteriores.		-2.602.182,58
1. <i>Remanente</i>		0,00
2. <i>(Resultados negativos de ejercicios anteriores)</i>		-2.602.182,58
VI. Otras aportaciones de socios.		0,00
VII. Resultado de ejercicio		304.137,33
VIII. (Dividendo a cuenta).		0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.		0,00
A.2) Ajustes por cambio de valor.		0,00
I. Activos financieros disponible para la venta		0,00
II. Operaciones de cobertura		0,00
III. Otros		0,00
A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		0,00
A.4) Fondo de provisiones técnicas		5.132.495,14
PASIVO NO CORRIENTE		6.956.158,15
I. Provisiones a largo plazo		4.520.172,96
1. <i>Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal</i>		0,00
2. <i>Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado</i>		0,00
3. <i>Otras provisiones</i>		4.520.172,96
II. Deudas a largo plazo.		103.845,00
1. <i>Obligaciones y otros valores negociables</i>		0,00
2. <i>Deudas con entidades de crédito.</i>		0,00
3. <i>Acreeedores por arrendamiento financiero.</i>		0,00
4. <i>Derivados</i>		0,00
5. <i>Otros pasivos financieros</i>		103.845,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido.		0,00
V. Periodificaciones a largo plazo.		2.332.140,19
PASIVO CORRIENTE		421.284,30
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.		0,00
II. Provisiones a corto plazo.		0,00
1. <i>Provisiones por retribuciones al personal</i>		0,00
2. <i>Provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado</i>		0,00
3. <i>Otras provisiones</i>		0,00
III. Deudas a corto plazo.		218.387,37
1. <i>Obligaciones y otros valores negociables</i>		0,00
2. <i>Deudas con entidades de crédito.</i>		0,00
3. <i>Acreeedores por arrendamiento financiero.</i>		0,00
4. <i>Derivados</i>		0,00
5. <i>Otros pasivos financieros</i>		218.387,37
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		0,00
V. Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar.		202.896,93
1. <i>Proveedores</i>		594,89
2. <i>Proveedores empresas del grupo y asociadas</i>		0,00
3. <i>Acreeedores varios</i>		129.017,71
4. <i>Personal (remuneraciones pendientes de pago)</i>		0,00
5. <i>Pasivos por impuesto corriente</i>		0,00
6. <i>Otras deudas con las Administraciones Públicas</i>		73.284,33
7. <i>Anticipos de clientes</i>		0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		21.762.788,06

AVALIA ARAGON, S.G.R.

SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS CONCEDIDAS

Corrientes

Entidad de destino	Importe	Descripción

Capital

Entidad de destino	Importe	Descripción

SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS RECIBIDAS

Corrientes

Entidad concedente	Importe	Descripción
TOTAL	-	-

Capital

Entidad de concedente	Importe	Descripción
Ayto. Ejea de los Caballeros	5.000,00	Convenio formalización operaciones

AVALIA ARAGON, S.G.R.**COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL DE LA ENTIDAD**

Entidad	Importe	%
Socios partícipes	1.406.700	12,29%
Socios protectores	10.039.114	87,71%
TOTAL	11.445.813,84	100%

COMPOSICIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Apellidos y Nombre	Entidad que representa
José Maria Bescós Ramón	Corporación Empresarial Pública de Aragón
Pablo Martin Retortillo Leguina	Socios Partícipes - Alosa
Javier Arilla Leza	Corporación Empresarial Pública de Aragón
José María García López	Corporación Empresarial Pública de Aragón
Jorge Escario Martínez	Corporación Empresarial Pública de Aragón
Gema Gareta Navarro	Corporación Empresarial Pública de Aragón
Laura Moreno Casado	Corporación Empresarial Pública de Aragón
Eva Pardos Martínez	Corporación Empresarial Pública de Aragón

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	EEFF
Empresa	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	31-12-11

LIQUIDACION PRESUPUESTO DE EXPLOTACION CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	AÑO 2011
A) Operaciones Continuas	
1. Importe neto de la cifra de negocios.	0,00
a) Ventas	0,00
b) Prestaciones de servicios	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.	0,00
4. Aprovisionamientos.	0,00
a) Consumo de mercaderías.	0,00
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles.	0,00
c) Trabajos realizados por otras empresas.	0,00
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos.	0,00
5. Otros ingresos de explotación.	0,00
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	0,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	0,00
6. Gastos de personal.	0,00
a) Sueldos, salarios y asimilados.	0,00
b) Cargas sociales.	0,00
c) Provisiones.	0,00
7. Otros gastos de explotación.	-6.548,82
a) Servicios exteriores.	-6.020,55
b) Tributos.	-528,27
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.	0,00
d) Otros gastos de gestión corriente.	0,00
8. Amortización de inmovilizado.	0,00
a) Amortización del inmovilizado intangible	0,00
b) Amortización del inmovilizado material	0,00
c) Amortización de las inversiones inmobiliarias	0,00
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	0,00
10. Excesos de provisiones.	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.	0,00
a) Deterioros y pérdidas.	0,00
Del inmovilizado intangible	0,00
Del inmovilizado material	0,00
De las inversiones financieras	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras..	0,00
Del inmovilizado intangible	0,00
Del inmovilizado material	0,00
De las inversiones financieras	0,00
11a. Otros resultados	0,00
Gastos excepcionales	0,00
Ingresos excepcionales	0,00
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACION (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+11a)	-6.548,82
12. Ingresos financieros.	363,51
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio.	0,00
a1) En empresas del grupo y asociadas	0,00
a2) En terceros	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.	363,51
b1) De empresas del grupo y asociadas	0,00
b2) De terceros	363,51
13. Gastos financieros.	0,00
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.	0,00
b) Por deudas con terceros.	0,00
c) Por actualización de provisiones.	0,00
14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero.	0,00
a) Cartera de negociación y otros	0,00
b) Imputación al rdo del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta	0,00
15. Diferencias de cambio.	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.	0,00
a) Deterioros y pérdidas.	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00
17. Incorporación al activo de gastos financieros	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16).	363,51
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-6.185,31
17. Impuestos sobre beneficios.	0,00
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17)	-6.185,31
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS	0,00
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+18)	-6.185,31

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	EEFF
Empresa	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	31-12-11

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO		2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.		-6.185,31
2. Ajustes del resultado.		-363,51
a) Amortización del inmovilizado (+).		0,00
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).		0,00
c) Variación de provisiones (+/-).		0,00
d) Imputación de subvenciones (-)		0,00
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-).		0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00
g) Ingresos financieros (-).		-363,51
h) Gastos financieros (+).		0,00
i) Diferencias de cambio (+/-).		0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).		0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+).		0,00
3. Cambios en el capital corriente.		-59.044,52
a) Existencias (+/-).		0,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).		47.982,92
c) Otros activos corrientes (+/-).		0,00
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).		-107.027,44
e) Otros pasivos corrientes (+/-).		0,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).		0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.		363,51
a) Pagos de intereses (-).		0,00
b) Cobros de dividendos (+).		0,00
c) Cobros de intereses (+).		363,51
d) Cobros (pagos) por impuestos sobre beneficios (+/-)		0,00
e) Otros pagos (cobros) (+/-)		0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		-65.229,83
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-).		0,00
a) Empresas del grupo y asociadas.		0,00
b) Inmovilizado intangible.		0,00
c) Inmovilizado material.		0,00
d) Inversiones inmobiliarias.		0,00
e) Otros activos financieros.		0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.		0,00
g) Otros activos.		0,00
7. Cobros por desinversiones (+).		0,00
a) Empresas del grupo y asociadas.		0,00
b) Inmovilizado intangible.		0,00
c) Inmovilizado material.		0,00
d) Inversiones inmobiliarias.		0,00
e) Otros activos financieros.		0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.		0,00
g) Otros activos.		0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		0,00
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.		0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+).		0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-).		0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+).		0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).		0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.		632.000,00
a) Emisión		632.000,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+).		0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+).		0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+).		632.000,00
4. Otras deudas(+).		0,00
b) Devolución y amortización de		0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (-).		0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-).		0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-).		0,00
4. Otras deudas (-).		0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		0,00
a) Dividendos (-).		0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).		0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		632.000,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)		566.770,17
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.		706.992,41
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.		1.273.762,58

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-BALANCE SITUACIÓN	EEFF
Empresa	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	31-12-11

BALANCE DE SITUACION		
ACTIVO NO CORRIENTE		0,00
I. Inmovilizado intangible.		0,00
1. Investigación y Desarrollo		0,00
2. Concesiones		0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares		0,00
4. Fondo de comercio		0,00
5. Aplicaciones informáticas		0,00
6. Otro inmovilizado intangible		0,00
7. Anticipos		0,00
II. Inmovilizado material		0,00
1. Terrenos		0,00
2. Construcciones		0,00
3. Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario y otro inmovilizado material		0,00
4. Inmovilizado en curso		0,00
5. Anticipos		0,00
III. Inversiones inmobiliarias.		0,00
1. Terrenos		0,00
2. Construcciones		0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		0,00
1. Instrumentos de patrimonio		0,00
2. Créditos a empresas		0,00
3. Valores representativos de deuda		0,00
4. Derivados		0,00
5. Otros activos financieros		0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo.		0,00
1. Instrumentos de patrimonio		0,00
2. Créditos a empresas		0,00
3. Valores representativos de deuda		0,00
4. Derivados		0,00
5. Otros activos financieros		0,00
VI. Activos por impuesto diferido.		0,00
VIII. Deudas comerciales no corrientes		0,00
1. Deudores comerciales no corrientes		0,00
2. Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo		0,00
ACTIVO CORRIENTE		2.040.018,27
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.		0,00
1. Inmovilizado		0,00
Terrenos		0,00
Resto de Inmovilizado		0,00
2. Inversiones financieras		0,00
3. Existencias y otros activos		0,00
II. Existencias.		725.727,96
1. Comerciales		259.167,96
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		0,00
3. Productos en curso		0,00
4. Productos terminados		0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados		0,00
6. Anticipos a proveedores		466.560,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.		40.298,25
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		0,00
2. Clientes empresas del grupo y asociadas.		0,00
3. Deudores Varios		0,00
4. Personal		0,00
5. Activos por impuesto corriente		14,82
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		40.283,43
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		229,48
1. Instrumentos de patrimonio		0,00
2. Créditos a empresas		229,48
3. Valores representativos de deuda		0,00
4. Derivados		0,00
5. Otros activos financieros		0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo.		0,00
1. Instrumentos de patrimonio		0,00
2. Créditos a empresas		0,00
3. Valores representativos de deuda		0,00
4. Derivados		0,00
5. Otros activos financieros		0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo.		0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.		1.273.762,58
1. Tesorería		1.273.762,58
2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00
TOTAL ACTIVO		2.040.018,27

Informe	LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2011-BALANCE SITUACIÓN	EEFF
Empresa	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	31-12-11

BALANCE DE SITUACION		
PATRIMONIO NETO		1.150.375,57
A-1) Fondos propios.		1.150.375,57
I. Capital		1.170.000,00
1. <i>Capital escriturado</i>		1.170.000,00
2. <i>(Capital no exigido)</i>		0,00
II. Prima de emisión.		0,00
III. Reservas.		0,00
1. <i>Legal y estatutarias</i>		0,00
2. <i>Otras reservas</i>		0,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).		0,00
V. Resultado de ejercicios anteriores.		-13.439,12
1. <i>Remanente</i>		0,00
2. <i>(Resultados negativos de ejercicios anteriores)</i>		-13.439,12
VI. Otras aportaciones de socios.		0,00
VII. Resultado de ejercicio		-6.185,31
VIII. (Dividendo a cuenta).		0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.		0,00
A.2) Ajustes por cambio de valor.		0,00
I. Activos financieros disponible para la venta		0,00
II. Operaciones de cobertura		0,00
III. Otros		0,00
A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		0,00
A.4) Fondo de provisiones técnicas		0,00
PASIVO NO CORRIENTE		0,00
I. Provisiones a largo plazo		0,00
1. <i>Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal</i>		0,00
2. <i>Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado</i>		0,00
3. <i>Otras provisiones</i>		0,00
II. Deudas a largo plazo.		0,00
1. <i>Obligaciones y otros valores negociables</i>		0,00
2. <i>Deudas con entidades de crédito.</i>		0,00
3. <i>Acreedores por arrendamiento financiero.</i>		0,00
4. <i>Derivados</i>		0,00
5. <i>Otros pasivos financieros</i>		0,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido.		0,00
V. Periodificaciones a largo plazo.		0,00
PASIVO CORRIENTE		889.642,70
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.		0,00
II. Provisiones a corto plazo.		0,00
1. <i>Provisiones por retribuciones al personal</i>		0,00
2. <i>Provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado</i>		0,00
3. <i>Otras provisiones</i>		0,00
III. Deudas a corto plazo.		632.000,00
1. <i>Obligaciones y otros valores negociables</i>		0,00
2. <i>Deudas con entidades de crédito.</i>		0,00
3. <i>Acreedores por arrendamiento financiero.</i>		0,00
4. <i>Derivados</i>		0,00
5. <i>Otros pasivos financieros</i>		632.000,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.		257.642,70
1. <i>Proveedores</i>		0,00
2. <i>Proveedores empresas del grupo y asociadas</i>		0,00
3. <i>Acreedores varios</i>		257.642,70
4. <i>Personal (remuneraciones pendientes de pago)</i>		0,00
5. <i>Pasivos por impuesto corriente</i>		0,00
6. <i>Otras deudas con las Administraciones Públicas</i>		0,00
7. <i>Anticipos de clientes</i>		0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2.040.018,27

Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.
SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS CONCEDIDAS
Corrientes

Entidad de destino	Importe	Descripción

Capital

Entidad de destino	Importe	Descripción

SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS RECIBIDAS
Corrientes

Entidad concedente	Importe	Descripción
TOTAL	-	-

Capital

Entidad de concedente	Importe	Descripción

